

ESTEPONA EAST, ESTEPONA, ES



bedrooms **2** bathrooms **2**
dormitorios baños

built **160** terrace **30**
m2 constr. m2 terraza

527-01694P

Available from November (July and August is busy)

This stunning 2 bedroom luxury apartment is located in a seafront complex in the prestigious New Golden Mile area in Cabo Bermejo, Estepona. It offers an exceptional lifestyle in a privileged environment.

The apartment has a very spacious living room, where residents can enjoy large op...

DISPONIBLE DESDE NOVIEMBRE (JULIO Y AGOSTO OCUPADO)

ESTE IMPRESIONANTE APARTAMENTO DE LUJO DE 2 DORMITORIOS SE ENCUENTRA EN UN COMPLEJO FRENTE AL MAR EN LA PRESTIGIOSA ZONA DE NEW GOLDEN MILE, EN CABO BERMEJO, ESTEPONA. OFRECE UN ESTILO DE VIDA EXCEPCIONAL EN UN ENTORNO PRIVILEGIADO.

EL APARTAMENTO CUENTA CON UNA SALA DE ESTAR MUY ES...

community — — garbage — — IBI — — for sale — —
comunidad month/mes basura year/año year/año en venta







Estepona East, Estepona, ES

527-01694P

Available from November (July and August is busy)

This stunning 2 bedroom luxury apartment is located in a seafront complex in the prestigious New Golden Mile area in Cabo Bermejo, Estepona. It offers an exceptional lifestyle in a privileged environment.

The apartment has a very spacious living room, where residents can enjoy large open and bright spaces. The kitchen is fully equipped with high-quality appliances and has a separate utility room for added comfort. The two spacious bedrooms are accompanied by 2 bathrooms, providing privacy and comfort to residents. The large southwest facing terrace offers a perfect space to relax and enjoy the sun, with beautiful partial sea views and a charming garden.

The apartment is equipped with marble floors, fitted wardrobes, air conditioning hot/cold, underfloor heating, domotic system and alarm system, ensuring an optimal level of comfort and safety.

The residential complex is closed and has 24 hours security, providing tranquility and protection to its residents. The tropical gardens of the complex are well maintained, with fountains and lakes that create a serene and exuberant environment. In addition, the complex offers two large outdoor pools to enjoy during sunny days, as well as spa facilities that include a heated indoor pool, gym and saunas, providing a true oasis of relaxation and well-being.

The location of the complex is ideal, as it is only two minutes walk from the sea and the beach. In addition, it is within walking distance of a wide range of local services such as cafes, restaurants, bus/taxi stops, hairdressing and pharmacy. In addition, it is strategically located between Puerto Banus and Estepona, allowing quick and convenient access to these popular cities in just 10 minutes by car.

In short, this beachfront apartment in Cabo Bermejo, Estepona offers an exceptional opportunity to enjoy a luxurious life and comfort on the beautiful coast of New Golden Mile. With its spacious and elegant features, its privileged location, impressive facilities and its proximity to services and beaches, this apartment is the perfect place to enjoy the Mediterranean lifestyle.

Reference	527-01694P	Beds	2	Built m2	160
Type	Apartments	Baths	2	Interior m2	130
Location	Estepona East, Estepona, ES	En-suite Baths	--	Terrace m2	30
		Guest Toilets	--	Plot m2	--
		Pax	--		
Pool	Communal	Community	--	Levels	3
Garden	Communal	Garbage	--	Floor	--
Garage	Communal	IBI	--	Orientation	
Parking slots	--	Construct Year	--	EPC	In Progress

For sale

Estepona East, Estepona, ES

Disponible desde Noviembre (Julio y Agosto ocupado)
Este impresionante apartamento de lujo de 2 dormitorios se encuentra en un complejo frente al mar en la prestigiosa zona de New Golden Mile, en Cabo Bermejo, Estepona. Ofrece un estilo de vida excepcional en un entorno privilegiado.

El apartamento cuenta con una sala de estar muy espaciosa, donde los residentes podrán disfrutar de amplios espacios abiertos y luminosos. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad y cuenta con un lavadero independiente para mayor comodidad. Los dos amplios dormitorios están acompañados de 2 baños, proporcionando privacidad y comodidad a los residentes. La gran terraza, orientada al suroeste, ofrece un espacio perfecto para relajarse y disfrutar del sol, con hermosas vistas parciales al mar y un encantador jardín.

El apartamento está equipado con suelos de mármol, armarios empotrados, aire acondicionado frío/calor, calefacción por suelo radiante, sistema domótico y sistema de alarma, lo que garantiza un nivel óptimo de confort y seguridad.

El complejo residencial está cerrado y cuenta con seguridad las 24 horas, brindando tranquilidad y protección a sus residentes. Los jardines tropicales del complejo están perfectamente cuidados, con fuentes y lagos que crean un ambiente sereno y exuberante. Además, el complejo ofrece dos grandes piscinas al aire libre para disfrutar durante los días soleados, así como instalaciones de spa que incluyen una piscina cubierta climatizada, gimnasio y saunas, proporcionando un verdadero oasis de relajación y bienestar.

La ubicación del complejo es ideal, ya que se encuentra a tan solo dos minutos a pie del mar y la playa. Además, se encuentra a poca distancia de una amplia gama de servicios locales, como cafeterías, restaurantes, paradas de autobús/taxi, peluquería y farmacia. Además, está estratégicamente ubicado entre Puerto Banús y Estepona, lo que permite un acceso rápido y conveniente a estas populares ciudades en tan solo 10 minutos en coche.

En resumen, este apartamento en primera línea de playa en Cabo Bermejo, Estepona, ofrece una oportunidad excepcional de disfrutar de una vida de lujo y comodidad en la hermosa costa de New Golden Mile. Con sus amplias y elegantes características, su ubicación privilegiada, sus impresionantes instalaciones y su cercanía a servicios y playas, este apartamento es el lugar perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

Referencia	527-01694P	Dorm.	2	Constr. m2	160
Tipo	Apartments	Baños	2	Interior m2	130
Localidad	Estepona East, Estepona, ES	Baños en-suite	--	Terraza m2	30
		Baños de invit.	--	Parcela m2	--
		Pax	--		
Piscina	Communal	Comunidad	--	Nº plantas	3
Jardín	Communal	Basura	--	Planta	--
Garaje	Communal	IBI	--	Orientación	
Plazas aparcam.	--	Año Constr.	--	CEE	In Progress

527-01694P

LEVY & GOLDMAN
REAL ESTATE

+34 952 810 137