

ESTEPONA WEST, ESTEPONA, ES



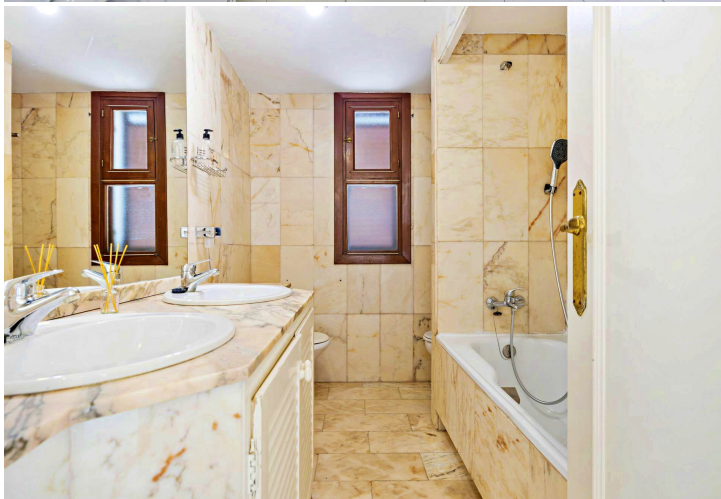
bedrooms **2** bathrooms **1** built **97** terrace **20**
dormitorios baños m2 constr. m2 terraza

BELLE MAISON DE VILLE POUR LA RÉNOVATION PAR LA PLAGE À ESTEPONA OUEST

Maison de ville de 2 chambres dans le complexe de plage de Frontline – Bahía Azul, Estepona-Est
Situé dans le célèbre complexe balnéaire de Bahía Azul à Estepona Est, cette maison de 2 chambres
offre une excellente occasion de rénover et de personnaliser votre maison dans un emplacement
prestigieux en bord de mer.
Le rez-de-ch...

community – – garbage – – IBI – – for sale **495,000 €**
comunidad month/mes basura year/año year/año en venta





Estepona West, Estepona, ES

Belle maison de ville pour la rénovation par la plage à Estepona
Ouest

Maison de ville de 2 chambres dans le complexe de plage de Frontline – Bahía Azul, Estepona-Est

Situé dans le célèbre complexe balnéaire de Bahía Azul à Estepona Est, cette maison de 2 chambres offre une excellente occasion de rénover et de personnaliser votre maison dans un emplacement prestigieux en bord de mer.

Le rez-de-chaussée comprend un salon lumineux et salle à manger, cuisine, toilettes invités et accès à une terrasse couverte. A l'étage il y a deux chambres partageant une salle de bains, ainsi qu'une deuxième terrasse avec rideaux en verre offrant une vue partielle sur la mer.

La communauté fermée dispose de jardins magnifiquement entretenus et de deux piscines communes. Il est idéalement situé à distance de marche d'Estepona Marina, le centre-ville et la plage populaire Playa del Cristo.

La propriété nécessite une rénovation, ce qui en fait un projet idéal pour ceux qui cherchent à créer une résidence confortable ou une maison de vacances au bord de la mer.

Reference	LG-00140P	Beds	2	Built m2	97
Type	Maisons	Baths	1	Interior m2	--
Location	Estepona West, Estepona, ES	En-suite Baths	--	Terrace m2	20
		Guest Toilets	--	Plot m2	--
		Pax	--		
Pool	Communautaire	Community	--	Levels	2
Garden	Privé	Garbage	--	Floor	--
Garage	Privée	IBI	--	Orientation	South
Parking slots	--	Construct Year	1993	EPC	In Progress

For sale

495,000 €

Sale price does not include costs or taxes. Additional costs for the buyer: inscription and notary fees, ITP 7% or, alternatively 10% VAT and AJD (1.2% on the purchase price) on new properties and subject to some requisites to be met. This info is subject to errors, omissions, modifications, prior sale or withdrawal from the market. Information sheet available, Decree 218/2005 Oct. 11th.

Estepona West, Estepona, ES

Referencia	LG-00140P	Dorm.	2	Constr. m2	97
Tipo	Maisons	Baños	1	Interior m2	--
Localidad	Estepona West, Estepona, ES	Baños en-suite	--	Terraza m2	20
		Baños de invit.	--	Parcela m2	--
		Pax	--		
Piscina	Communautaire	Comunidad	--	Nº plantas	2
Jardín	Privé	Basura	--	Planta	--
Garaje	Privée	IBI	--	Orientación	Sur
Plazas aparcam.	--	Año Constr.	1993	CEE	In Progress

En venta
495,000 €

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales para el comprador: registro y notaría, ITP 7% o alternatively 10% IVA y AJD (1,2% sobre precio de compra) en propiedades nuevas y sujeto al cumplimiento de ciertos requisitos. Información sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retirada del mercado. Ficha informativa a su disposición, Decreto 218/2005 de 11/Oct.