

PUERTO DEL ALMENDRO, BENAHAIVIS, ES



bedrooms — —
dormitorios

bathrooms — —
baños

built — —
m2 constr.

terrace — —
m2 terraza

LOVELY PLOT IN PUERTO DEL ALMENDRO, BENAHAIVIS, CLOSE TO ALL LEISURE AMENITIES AND ONLY A SHORT DRIVE TO THE BEACH AND MARBELLA TOWN

Lovely plot in Puerto del Almendro, Benahavis, close to all leisure amenities and only a short drive to the beach and Marbella Town. The plot can come with our without a project for a villa customised as you desire up to 315m2. ...

PRECIOSA PARCELA EN PUERTO DEL ALMENDRO, BENAHAIVIS, CERCA DE TODOS LOS SERVICIOS DE OCIO YA POCA DISTANCIA EN COCHE DE LA PLAYA Y DE MARBELLA CIUDAD. LA PARCELA PUEDE VENIR CON O SIN PROYECTO PARA UNA VILLA PERSONALIZADA COMO DESEE HASTA 315M2....

community — —
comunidad month/mes

garbage — —
basura year/año

IBI — —
year/año

for sale 795,000 €
en venta



Puerto del Almendro, Benahavis, ES

Lovely plot in Puerto del Almendro, Benahavis, close to all leisure amenities and only a short drive to the beach and Marbella Town

Lovely plot in Puerto del Almendro, Benahavis, close to all leisure amenities and only a short drive to the beach and Marbella Town. The plot can come with our without a project for a villa customised as you desire up to 315m2.

Reference	2807MLP	Beds	--	Built m2	--
Type	Plots and Lands	Baths	--	Interior m2	--
Location	Puerto del Almendro, Benahavis, ES	En-suite Baths	--	Terrace m2	--
		Guest Toilets	--	Plot m2	512
		Pax	--		
Pool		Community	--	Levels	--
Garden		Garbage	--	Floor	--
Garage		IBI	--	Orientation	--
Parking slots	--	Construct Year	--	EPC	In Progress

For sale

795,000 €

Sale price does not include costs or taxes. Additional costs for the buyer: inscription and notary fees, ITP 7% or, alternatively 10% VAT and AJD (1.2% on the purchase price) on new properties and subject to some requisites to be met. This info is subject to errors, omissions, modifications, prior sale or withdrawal from the market. Information sheet available, Decree 218/2005 Oct. 11th.

Puerto del Almendro, Benahavis, ES

Preciosa parcela en Puerto del Almendro, Benahavis, cerca de todos los servicios de ocio ya poca distancia en coche de la playa y de Marbella ciudad. La parcela puede venir con o sin proyecto para una villa personalizada como desee hasta 315m2.

Referencia	2807MLP	Dorm.	--	Constr. m2	--
Tipo	Plots and Lands	Baños	--	Interior m2	--
Localidad	Puerto del Almendro, Benahavis, ES	Baños en-suite	--	Terraza m2	--
		Baños de invit.	--	Parcela m2	512
		Pax	--		
Piscina		Comunidad	--	Nº plantas	--
Jardín		Basura	--	Planta	--
Garaje		IBI	--	Orientación	--
Plazas aparcam.	--	Año Constr.	--	CEE	In Progress

En venta
795,000 €

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales para el comprador: registro y notaría, ITP 7% o alternatively 10% IVA y AJD (1,2% sobre precio de compra) en propiedades nuevas y sujeto al cumplimiento de ciertos requisitos. Información sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retirada del mercado. Ficha informativa a su disposición, Decreto 218/2005 de 11/Oct.