

NUEVA ANDALUCIA, MARBELLA, ES



bedrooms

dormitorios

2

bathrooms

baños

2

built

m2 constr.

147

terrace

m2 terraza

— —

LUXURY PENTHOUSE FOR RENT ALMINAR DE MARBELLA

Modern, Fully Furnished 147 sqm Penthouse with Beautiful Sea Views and Expansive Rooftop Terrace in Nueva Andalucía
Nestled in the prestigious area of Nueva Andalucía, this modern 147 sqm standalone penthouse is fully furnished and move-in ready. It offers two spacious en-suite bedrooms and two sleek, modern bathrooms, each with priv...

ÁTICO DE LUJO EN ALQUILER ALMINAR DE MARBELLA

Moderno, totalmente amueblado 147 m2 Ático con hermosas vistas al mar y amplia terraza en la azotea en Nueva Andalucía
Ubicado en la prestigiosa zona de Nueva Andalucía, este moderno ático independiente de 147 m2 está totalmente amueblado y listo para moverse. Ofrece dos amplios dormitorios en suite y dos elegantes y modernos bañ...

community

comunidad

— —

garbage

basura

— —

IBI

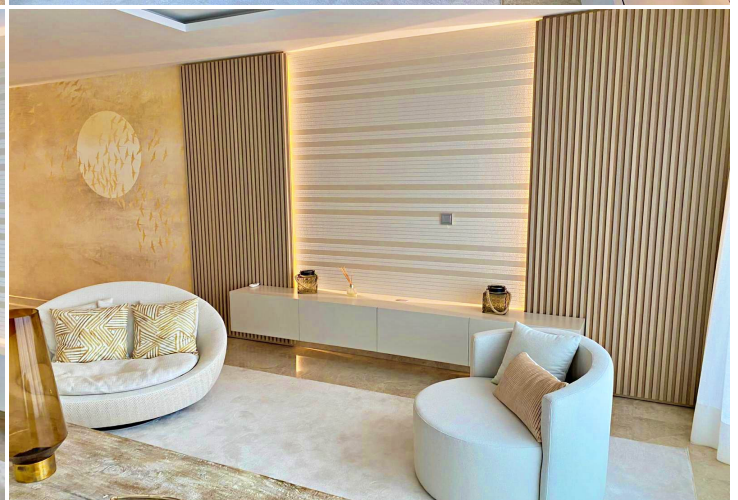
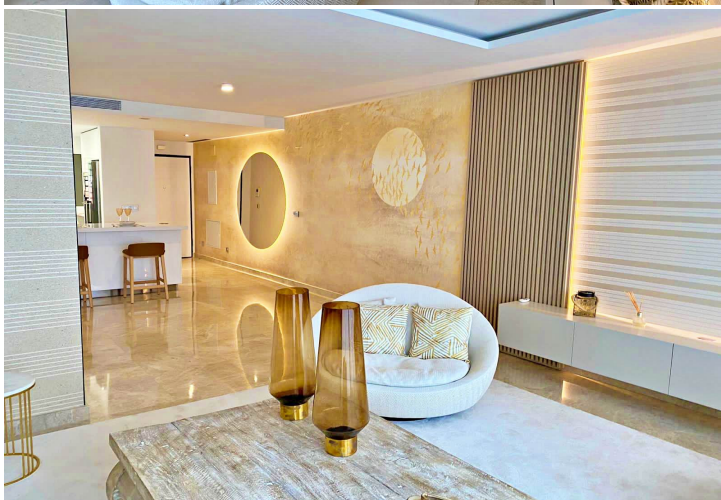
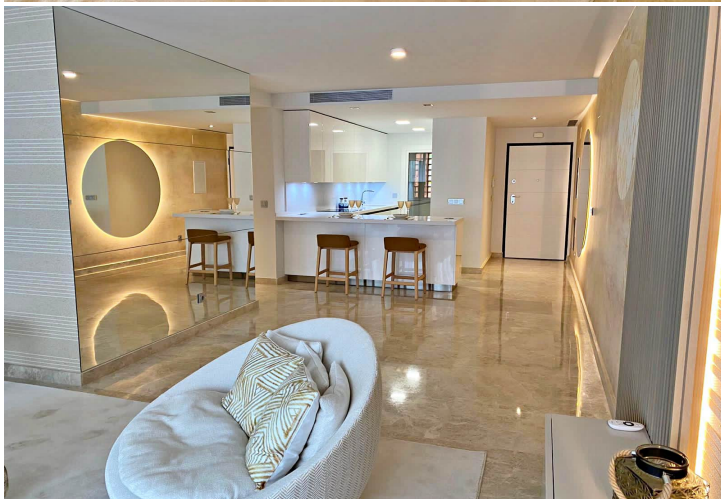
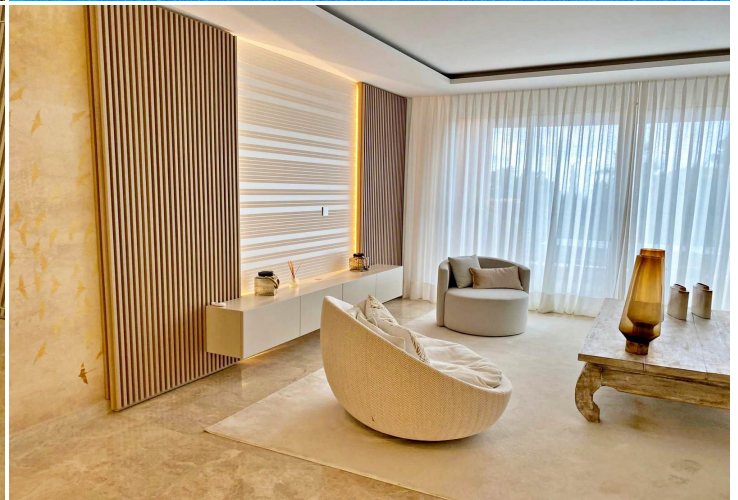
year/año

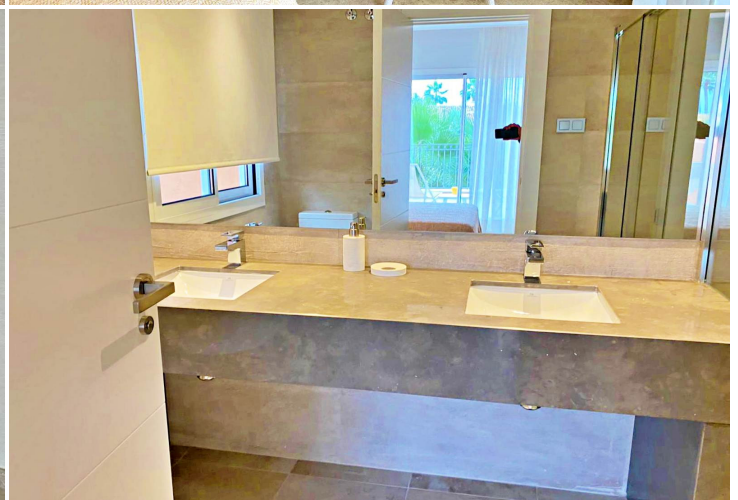
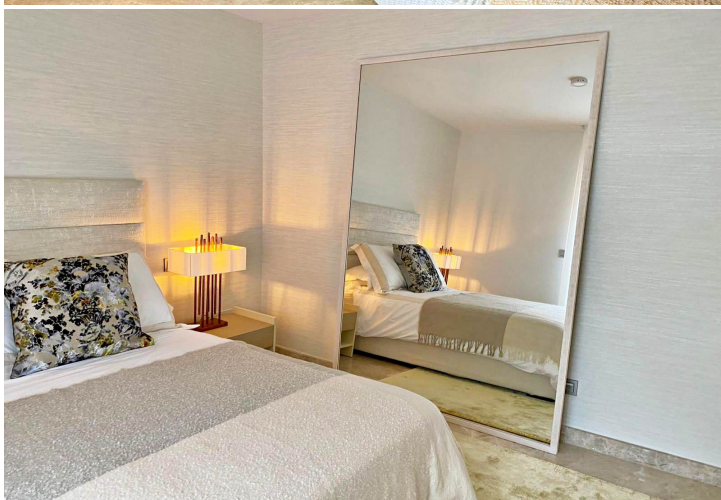
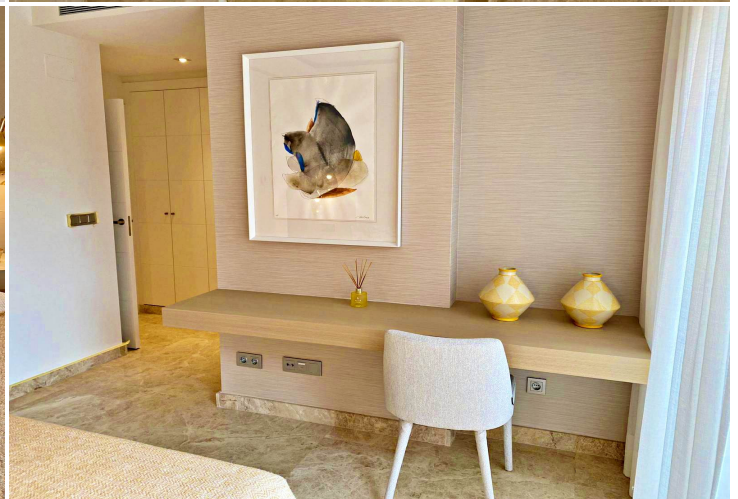
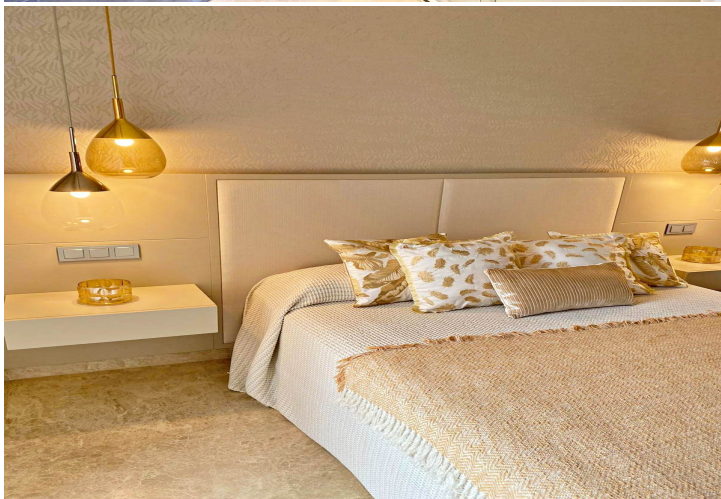
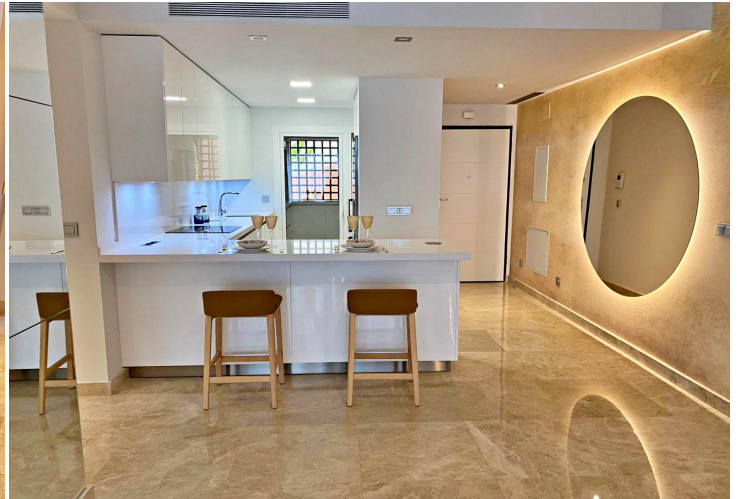
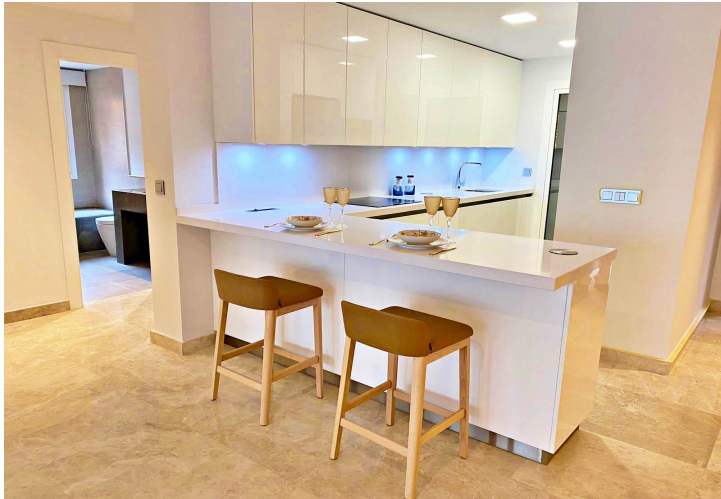
— —

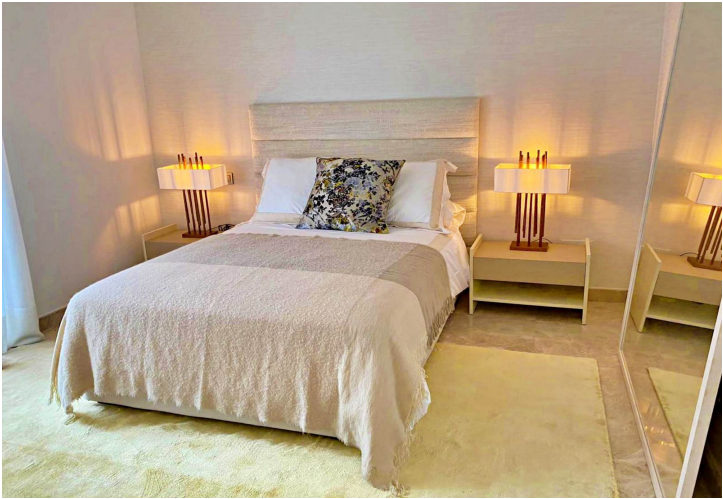
for sale

en venta

— —









Nueva Andalucia, Marbella, ES

Luxury Penthouse for rent Alminar De Marbella

Modern, Fully Furnished 147 sqm Penthouse with Beautiful Sea Views and Expansive Rooftop Terrace in Nueva Andalucía

Nestled in the prestigious area of Nueva Andalucía, this modern 147 sqm standalone penthouse is fully furnished and move-in ready. It offers two spacious en-suite bedrooms and two sleek, modern bathrooms, each with private balcony access. The bright open-plan living area flows into a fully equipped contemporary kitchen, creating a stylish and functional space. Enjoy outdoor living on a generous terrace, and take in the beautiful sea views from the spectacular 90 sqm private rooftop — perfect for entertaining, relaxing, or simply enjoying the Mediterranean lifestyle

Reference	LG-00136P	Beds	2	Built m2	147
Type	Apartments	Baths	2	Interior m2	--
Location	Nueva Andalucia, Marbella, ES	En-suite Baths	--	Terrace m2	--
		Guest Toilets	--	Plot m2	--
		Pax	--		
Pool	Communal	Community	--	Levels	--
Garden	Communal	Garbage	--	Floor	--
Garage	Private	IBI	--	Orientation	South
Parking slots	--	Construct Year	--	EPC	In Progress

For sale

--

Sale price does not include costs or taxes. Additional costs for the buyer: inscription and notary fees, ITP 7% or, alternatively 10% VAT and AJD (1.2% on the purchase price) on new properties and subject to some requisites to be met. This info is subject to errors, omissions, modifications, prior sale or withdrawal from the market. Information sheet available, Decree 218/2005 Oct. 11th.



Nueva Andalucia, Marbella, ES

Ático de lujo en alquiler Alminar De Marbella

Moderno, totalmente amueblado 147 m2 Ático con hermosas vistas al mar y amplia terraza en la azotea en Nueva Andalucía

Ubicado en la prestigiosa zona de Nueva Andalucía, este moderno ático independiente de 147 m2 está totalmente amueblado y listo para moverse. Ofrece dos amplios dormitorios en suite y dos elegantes y modernos baños, cada uno con balcón privado. El luminoso salón de planta abierta fluye hacia una cocina contemporánea totalmente equipada, creando un espacio elegante y funcional. Disfrute de la vida al aire libre en una terraza generosa, y disfrute de las hermosas vistas al mar desde la espectacular azotea privada de 90 m2, perfecta para disfrutar, relajarse o simplemente disfrutar del estilo de vida mediterráneo

Referencia	LG-00136P	Dorm.	2	Constr. m2	147
Tipo	Apartments	Baños	2	Interior m2	--
Localidad	Nueva Andalucia, Marbella, ES	Baños en-suite	--	Terraza m2	--
		Baños de invit.	--	Parcela m2	--
		Pax	--		
Piscina	Communal	Comunidad	--	Nº plantas	--
Jardín	Communal	Basura	--	Planta	--
Garaje	Private	IBI	--	Orientación	Sur
Plazas aparcam.	--	Año Constr.	--	CEE	In Progress

En venta

--

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales para el comprador: registro y notaría, ITP 7% o alternatively 10% IVA y AJD (1,2% sobre precio de compra) en propiedades nuevas y sujeto al cumplimiento de ciertos requisitos. Información sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retirada del mercado. Ficha informativa a su disposición, Decreto 218/2005 de 11/Oct.