

LA ZAGALETA, BENAHAIVIS, ES



bedrooms	6	bathrooms	11	built	1735	terrace —
dormitorios		baños		m2 constr.		m2 terraza —

VILLA TILL SALU I LA ZAGALETA, BENAHAIVIS

Villa till salu i La Zagaleta, Benahavis med 6 sovrum, 11 badrum och med orientering s, med privat pool och privat trädgård. Beträffande egendom dimensioner, har det 1 735 m² byggt och 7 345 m² mark. Har följande faciliteter bergsutsikt, golfutsikt, trädgårdsutsikt, panoramautsikt, nära stan, nära golf, nära hamnen, nära til...

community 705 €	garbage 20 €	IBI 7876 €
comunidad month/mes	basura year/año	year/año

for sale	27,500,000 €
en venta	



La Zagaleta, Benahavis, ES

Villa till salu i La Zagaleta, Benahavis

Villa till salu i La Zagaleta, Benahavis med 6 sovrum, 11 badrum och med orientering s, med privat pool och privat trädgård. Beträffande egendom dimensioner, har det 1 735 m² byggt och 7 345 m² mark. Har följande faciliteter bergsutsikt, golfutsikt, trädgårdsutsikt, panoramautsikt, nära stan, nära golf, nära hamnen, nära till skolor, strandsida, bekvämligheter nära, splitterny, excellent condition, luftkonditionering, golvvärme (badrum), golvvärme, alarmsystem, inbyggda garderober, hiss, grill, gym, jacuzzi, galler, bastu, solarium, trägolv, marmorgolv, källare, satellit tv, täckt terrass, privat terrass, förråd, fullt utrustat kök, fullt möblerat, dubbelfönster, säkerhetsfönsterluckor och säkerhets övervakning 24h.

Reference	R3700925	Beds	6	Built m2	1735
Type	Villor	Baths	11	Interior m2	--
Location	La Zagaleta, Benahavis, ES	En-suite Baths	--	Terrace m2	--
		Guest Toilets	--	Plot m2	7345
		Pax	--		
Pool	Privat	Community	705 €/month	Levels	3
Garden	Privat	Garbage	20 €/year	Floor	--
Garage	Ja	IBI	7876 €/year	Orientation	South
Parking slots	--	Construct Year	--	EPC	In Progress

For sale

27,500,000 €

Sale price does not include costs or taxes. Additional costs for the buyer: inscription and notary fees, ITP 7% or, alternatively 10% VAT and AJD (1.2% on the purchase price) on new properties and subject to some requisites to be met. This info is subject to errors, omissions, modifications, prior sale or withdrawal from the market. Information sheet available, Decree 218/2005 Oct. 11th.

R3700925

+34 952 810 137

La Zagaleta, Benahavis, ES

Referencia	R3700925	Dorm.	6	Constr. m2	1735
Tipo	Villor	Baños	11	Interior m2	--
Localidad	La Zagaleta, Benahavis, ES	Baños en-suite	--	Terraza m2	--
		Baños de invit.	--	Parcela m2	7345
		Pax	--		
Piscina	Privat	Comunidad	705 €/month	Nº plantas	3
Jardín	Privat	Basura	20 €/year	Planta	--
Garaje	Ja	IBI	7876 €/year	Orientación	Sur
Plazas aparcam.	--	Año Constr.	--	CEE	In Progress

En venta

27,500,000 €

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales para el comprador: registro y notaría, ITP 7% o alternatively 10% IVA y AJD (1,2% sobre precio de compra) en propiedades nuevas y sujeto al cumplimiento de ciertos requisitos. Información sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retirada del mercado. Ficha informativa a su disposición, Decreto 218/2005 de 11/Oct.