

MARBELLA GOLDEN MILE, MARBELLA, ES



bedrooms **7** bathrooms **7** built **1129** terrace **391**
dormitorios baños m2 constr. m2 terraza

VILLA TILL SALU I NAGÜELES, MARBELLA

Villa till salu i Nagüeles, Marbella med 7 sovrum, 9 badrum och med orientering s, med privat pool och privat trädgård. Beträffande egendom dimensioner, har det 1 000 m² byggt, 1 950 m² mark och 430 m² terrass. Har följande faciliteter bergsutsikt, havsutsikt, bekvämligheter nära, nära havet/stranden, nära stan, bergsida, lu...

community — — garbage — — IBI — — for sale **5,950,000 €**
comunidad month/mes basura year/año year/año en venta

Sale price does not include costs or taxes. Additional costs for the buyer: inscription and notary fees, ITP 7% or, alternatively 10% VAT and AJD (1.2% on the purchase price) on new properties and subject to some requisites to be met. This info is subject to errors, omissions, modifications, prior sale or withdrawal from the market. Information sheet available, Decree 218/2005 Oct. 11th.





Marbella Golden Mile, Marbella, ES

Villa till salu i Nagüeles, Marbella

Villa till salu i Nagüeles, Marbella med 7 sovrum, 9 badrum och med orientering s, med privat pool och privat trädgård. Beträffande egendom dimensioner, har det 1 000 m² byggt, 1 950 m² mark och 430 m² terrass. Har följande faciliteter bergsutsikt, havsutsikt, bekvämligheter nära, nära havet/stranden, nära stan, bergsida, luftkonditionering, golvvärme (badrum), golvvärme, splitterny, excellent condition, alarmsystem, täckt terrass, öppen spis, inbyggda garderober, hiss, fullt utrustat kök, valfri möbler, förrådsrum och dubbelfönster.

Reference	R3690383	Beds	7	Built m2	1129
Type	Villor	Baths	7	Interior m2	--
Location	Marbella Golden Mile, Marbella, ES	En-suite Baths	--	Terrace m2	391
		Guest Toilets	--	Plot m2	1975
		Pax	--		
Pool	Privat	Community	--	Levels	3
Garden	Privat	Garbage	--	Floor	--
Garage	Ja	IBI	--	Orientation	South
Parking slots	--	Construct Year	2022	EPC	In Progress

For sale

5,950,000 €

Sale price does not include costs or taxes. Additional costs for the buyer: inscription and notary fees, ITP 7% or, alternatively 10% VAT and AJD (1.2% on the purchase price) on new properties and subject to some requisites to be met. This info is subject to errors, omissions, modifications, prior sale or withdrawal from the market. Information sheet available, Decree 218/2005 Oct. 11th.

Marbella Golden Mile, Marbella, ES

Referencia	R3690383	Dorm.	7	Constr. m2	1129
Tipo	Villor	Baños	7	Interior m2	--
Localidad	Marbella Golden Mile, Marbella, ES	Baños en-suite	--	Terraza m2	391
		Baños de invit.	--	Parcela m2	1975
		Pax	--		
Piscina	Privat	Comunidad	--	Nº plantas	3
Jardín	Privat	Basura	--	Planta	--
Garaje	Ja	IBI	--	Orientación	Sur
Plazas aparcam.	--	Año Constr.	2022	CEE	In Progress

En venta
5,950,000 €

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales para el comprador: registro y notaría, ITP 7% o alternatively 10% IVA y AJD (1,2% sobre precio de compra) en propiedades nuevas y sujeto al cumplimiento de ciertos requisitos. Información sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retirada del mercado. Ficha informativa a su disposición, Decreto 218/2005 de 11/Oct.